



## AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE SOSUA

PROYECTO: CONSTRUCCION BOMBEROS MUNICIPAL Y DEFENSA CIVIL DE SOSUA

AREA TERRENO: 2,337.41 m2					
Area de construccion: 848.25 m2					
PRESUPUESTO					
NO. PARTIDAS	CANT.	UD	PRECIO	VALOR	SUB-TOTAL
<b>Preliminares</b>					<b>RDS\$740,000.00</b>
<b>1.00 Trabajos Preliminares Inicio de Obra</b>					<b>RDS\$740,000.00</b>
1.01 Letrero de Obra	1.00	uds		RDS\$50,000.00	
1.02 Levantamiento Topografico	1.00	uds		RDS\$35,000.00	
1.03 Caseta de Materiales	1.00	PA		RDS\$60,000.00	
1.04 Replanteo Topográfico	1.00	uds		RDS\$35,000.00	
1.05 Charranchar	285.04	ml	245.58	RDS\$50,000.00	
1.06 Cierre Perimetral	196.00	ml	918.36	RDS\$150,000.00	
1.07 Fumigación Preventiva	1.00	PA		RDS\$110,000.00	
1.08 Seguridad	1.00	uds		RDS\$250,000.00	
<b>Movimiento de Tierras</b>					<b>RDS\$1,147,150.00</b>
<b>2.00 Movimiento de Tierras General</b>					<b>RDS\$1,147,150.00</b>
2.01 Corte y Bote de Capa Vegetal (h=0.50m)	825.00	m <sup>3</sup>	250.00	RDS\$206,250.00	
2.02 Bote de Material	715.00	m <sup>3</sup>	350.00	RDS\$250,250.00	
2.03 Relleno Compactado (h=0.50m)	1,001.00	m <sup>3</sup>	650.00	RDS\$650,650.00	
2.04 Pruebas de Compactación	1.00	PA		RDS\$40,000.00	
<b>Bajo Nivel de Piso</b>					<b>RDS\$3,723,767.45</b>
<b>3.00 Bajo Nivel de Piso (Estas partidas están sujetas a cambios según planos estructurales)</b>					<b>RDS\$3,723,767.45</b>
<b>Movimiento de Tierra</b>					
3.01 Excavaciones para Zapatas	17.33	m <sup>3</sup>	1,200.00	RDS\$20,792.40	
3.02 Bote de Material Sobrante	22.53	m <sup>3</sup>	500.00	RDS\$11,262.55	
3.03 Relleno Interior	76.50	m <sup>3</sup>	750.00	RDS\$57,375.00	
<b>Hormigón Armado BNP</b>					
3.04 Zapata de Columnas	17.33	m <sup>3</sup>	12,500.00	RDS\$216,587.50	
3.05 Zapata de Columnas 0.75m x 0.25m	0.90	m <sup>3</sup>	13,000.00	RDS\$11,700.00	
3.06 Zapata de Muros	71.10	m <sup>3</sup>	23,000.00	RDS\$1,635,300.00	
3.07 Columnas C1 0.30m x 0.20m	2.66	m <sup>3</sup>	40,000.00	RDS\$106,560.00	
3.08 Columnas C2 0.75m x 0.25m	0.45	m <sup>3</sup>	39,000.00	RDS\$17,550.00	
3.09 Vigas a nivel de Piso	15.84	m <sup>3</sup>	24,000.00	RDS\$380,160.00	
3.10 Chapapote (h=0.10m)	76.50	m <sup>3</sup>	12,000.00	RDS\$918,000.00	
<b>Muros de Blocks BNP</b>					
3.11 Bloques de 8" BNP	158.40	m <sup>2</sup>	2,200.00	RDS\$348,480.00	
<b>Primer Nivel</b>					<b>RDS\$18,766,293.88</b>
<b>4.00 Hormigón Armado 1er Nivel (Sujetas a cambios según planos estructurales)</b>					<b>RDS\$4,509,450.90</b>
4.01 Columnas C1 0.30m x 0.20m	14.65	m <sup>3</sup>	38,000.00	RDS\$556,776.00	
4.02 Columnas C2 0.75m x 0.25m	3.15	m <sup>3</sup>	39,000.00	RDS\$122,850.00	
4.03 Vigas a nivel de Losa	26.80	m <sup>3</sup>	21,000.00	RDS\$562,860.90	
4.04 Losa Maciza (h=0.12m)	86.52	m <sup>3</sup>	35,700.00	RDS\$3,088,764.00	
4.05 Dinteles	5.40	m <sup>3</sup>	33,000.00	RDS\$178,200.00	
<b>5.00 Muros de Blocks</b>					<b>RDS\$2,327,800.00</b>
5.01 Muros Block de 8"	921.60	m <sup>2</sup>	1,975.00	RDS\$1,820,160.00	
5.02 Muros de Blocks 6"	414.40	m <sup>2</sup>	1,225.00	RDS\$507,640.00	
<b>6.00 Terminación de Superficies</b>					<b>RDS\$1,254,756.40</b>
6.01 Fraguache	2,471.40	m <sup>2</sup>	51.00	RDS\$126,041.40	
6.02 Pañete en Muros	1,750.40	m <sup>2</sup>	375.00	RDS\$656,400.00	
6.03 Pañete en Techos	721.00	m <sup>2</sup>	510.00	RDS\$367,710.00	
6.04 Cantos en General	511.60	ml	125.00	RDS\$63,950.00	
6.05 Mochetas	234.00	ml	135.00	RDS\$31,590.00	

G.S.

2027.

6.06	Goteros Colgantes	67.00	ml	135.00	RDS9,045.00
<b>7.00 Terminación de Pisos</b>					<b>RDS1,875,890.30</b>
<b>INTERIOR</b>					
7.01	Torta de Nivelación	525.00	m <sup>2</sup>	275.00	RDS144,375.00
7.02	Pisos porcelanato 60x60 cms (derretido)	525.00	m <sup>2</sup>	1,375.00	RDS721,875.00
7.03	Zócalos Porcelanato de 0.10 x 0.40 (pegado con pegamento)	670.00	ml	485.00	RDS324,950.00
7.04	Suministro de Cerámicas para Muros de Baños y Revestimiento	383.58	m <sup>2</sup>	1,785.00	RDS684,690.30
<b>8.00 TERMINACION DE BAÑOS</b>					<b>RDS938,147.34</b>
<b>Instalaciones Sanitarias</b>					
8.01	Red Distribución Agua Potable	1.00	PA		RDS255,000.00
8.02	Red Distribución Aguas Residuales	1.00	PA		RDS410,000.00
<b>Aparatos Sanitarios</b>					
8.03	Inodoro enlongado blanco con tapa	6.00	ud	8,500.00	RDS51,000.00
8.04	Lavamanos Ovalado para empotrar 1 H	6.00	uds	2,500.00	RDS15,000.00
8.05	Tope de Granito	93.07	p <sup>2</sup>	910.00	RDS84,697.34
8.06	Estructura en maadera para Topes	4.00	uds	7,000.00	RDS28,000.00
<b>Accesorios</b>					
8.07	Dispensador de papel toalla	4.00	uds	750.00	RDS3,000.00
8.08	Dispensador de jabón líquido 30 onz	4.00	uds	800.00	RDS3,200.00
8.09	Dispensador papel Higiénico	5.00	uds	850.00	RDS4,250.00
8.10	Especios de 24x35 rectangulares, biselados y canteados con brillo en todo el	4.00	uds	10,000.00	RDS40,000.00
8.11	Divisiones Fenólicas en Baños	4.00	uds	11,000.00	RDS44,000.00
<b>9.00 Puertas de Madera</b>					<b>RDS862,704.00</b>
9.01	Puertas de Roble con brazo automático (0.9m x 2.10m)	11.00	uds	62,000.00	RDS682,000.00
9.02	Puertas de Roble con brazo automático (1.3m x 2.10m)	1.00	uds	86,000.00	RDS86,000.00
9.03	Puerta Batiente Doble de Madera (1.6m x 2.1m)	2.00	uds	47,352.00	RDS94,704.00
<b>10.00 Aluminio y Vidrio</b>					<b>RDS693,296.60</b>
10.01	Ventana Proyectada combinada con Vidrio Fijo	394.68	p <sup>2</sup>	800.00	RDS315,741.44
10.02	Ventana Proyectada	27.87	p <sup>2</sup>	800.00	RDS22,294.72
10.03	Paño Fijo	151.80	p <sup>2</sup>	700.00	RDS106,262.24
10.04	Puerta Entrada camiones	1.00	uds	60,000.00	RDS60,000.00
10.05	Paño Fijo Puerta	82.85	p <sup>2</sup>	350.00	RDS28,998.20
10.06	Puerta Entrada camiones	2.00	uds	60,000.00	RDS120,000.00
10.07	Puerta Flotante	1.00	uds	40,000.00	RDS40,000.00
<b>11.00 Terminación Gym</b>					<b>RDS504,672.00</b>
11.01	Gabinete de Piso	77.74	pl	2,800.00	RDS217,672.00
11.02	Piso	1.00	PA		RDS265,000.00
11.03	Puerta de Acceso 0.90*0.90	2.00	uds	11,000.00	RDS22,000.00
<b>12.00 Plafones (Suministro e Instalación)</b>					<b>RDS3,214,207.59</b>
12.01	Plafones	848.25	m <sup>2</sup>	1,500.00	RDS1,272,375.00
12.02	Plafones PVC	82.07	m <sup>2</sup>	1,400.00	RDS114,902.59
12.03	Ceufías Shetrock	365.00	m <sup>2</sup>	1,550.00	RDS565,750.00
12.04	Fachada Sheetrock	215.00	m <sup>2</sup>	2,700.00	RDS580,500.00
12.05	Fachada en Densglass	187.00	m <sup>2</sup>	3,640.00	RDS680,680.00
<b>13.00 Terminaciones de Techo</b>					<b>RDS1,085,324.75</b>
13.01	Antepecho	169.00	ml	1,325.00	RDS223,925.00
13.02	Fino de Techo	848.25	m <sup>2</sup>	545.00	RDS462,296.25
13.03	Zabaletas	145.65	ml	265.00	RDS38,597.25
13.04	Impermeabilizante	848.25	m <sup>2</sup>	425.00	RDS360,506.25
<b>14.00 Estructuras Metálicas</b>					<b>RDS195,000.00</b>
14.01	Estructura Metálica Entrada	1.00	PA		RDS65,000.00
14.02	Estructura Metálica de GYM y almacen	1.00	PA		RDS130,000.00
<b>15.00 Instalaciones Eléctricas</b>					<b>RDS625,000.00</b>
15.01	Instalación Electrica General	1.00	PA		RDS625,000.00
<b>16.00 PINTURA</b>					<b>RDS680,064.00</b>

①

G.S.-

BRZ



16.01	Pintura Base	3,238.40	m <sup>2</sup>	85.00	RDS\$275,264.00
16.02	Pintura Superior	3,238.40	m <sup>2</sup>	125.00	RDS\$404,800.00
<b>17.00 Exteriores</b>					<b>RDS\$1,282,474.03</b>
<b>Muros de Bloques</b>					
17.01	Zapata	9.53	m <sup>3</sup>	11,500.00	RDS\$109,593.28
17.02	Bloques de 8"	88.40	m <sup>2</sup>	2,000.00	RDS\$176,800.00
17.03	Fraguache	398.00	m <sup>2</sup>	53.00	RDS\$21,094.00
17.04	Pañete	398.00	m <sup>2</sup>	410.00	RDS\$163,180.00
17.05	Cantos	39.00	ml	130.00	RDS\$5,070.00
17.06	Mochetas	39.02	ml	135.00	RDS\$5,267.70
17.07	Pintura	398.00	m <sup>2</sup>	225.00	RDS\$89,550.00
<b>Entrada</b>					
17.08	Relleno Plazoleta	11.81	m <sup>3</sup>	750.00	RDS\$8,854.65
17.09	Hormigon Estampado entrada	39.35	m <sup>3</sup>	13,600.00	RDS\$535,214.40
17.10	Confeccion Pergolas Decorativas	39.00	ml	800.00	RDS\$31,200.00
<b>Jardineria</b>					
17.11	Suministro y Colocación de Grama	360.00	m <sup>2</sup>	145.00	RDS\$52,200.00
17.12	Suministro y Colocación de Arboles	19.00	uds	750.00	RDS\$14,250.00
17.13	Suministro y Colocación de Tierra Negra	360.00	m <sup>2</sup>	70.00	RDS\$25,200.00
17.14	M.O. Jardineria	1.00	uds	45,000.00	RDS\$45,000.00
<b>18.00 Miscelaneos</b>					<b>RDS\$235,000.00</b>
18.01	Bote de Escombros en Camiones de 3m <sup>3</sup>	60.00	uds	1,500.00	RDS\$90,000.00
18.02	Uso de Andamios	70.00	ud/mes	1,025.00	RDS\$75,000.00
18.03	Limpieza Continua y Final en Obra	1.00	PA		RDS\$70,000.00
<b>SUB-TOTAL GENERAL</b>					<b>RDS\$25,894,685.36</b>

GASTOS GENERALES					RDS\$7,224,617.22
DIRECCION TECN. Y RESP. ADM.	10.00%			RDS\$2,589,468.54	
ITBIS a Honorarios (Dirección Técnica), Norma 07-07 de la DGII (18% de la dirección técnica)	18.00%			RDS\$466,104.34	
GASTOS ADMINISTRATIVOS	3.00%			RDS\$776,840.56	
Pensiones	1.00%			RDS\$258,946.85	
Codia	0.10%			RDS\$25,894.69	
TRANSPORTE	3.00%			RDS\$776,840.56	
LEY 6-86	1.00%			RDS\$258,946.85	
Seguros y Fianzas	3.00%			RDS\$776,840.56	
Imprevistos	5.00%			RDS\$1,294,734.27	
<b>TOTAL GENERAL RDS\$</b>					<b>RDS\$33,119,302.57</b>

*RRZT*

  
**Ing. Jose Antonio Hache Bordas**  
 codia 4180

  
**Lic. Roque Rafael Zapata**  
 Contralor Municipal

  
**Arq. Gamaliel Salazar Heredia**  
 Codia 13453



**JOSE ANT. HACHE BORDAS**  
**CED: 037-0022782-4**  
**TEL: 809-707-5183 / 809-586-6300**  
**WWW.HACHEBORDASDR.COM**